

DES REALISATIONS POUR L'AVENIR SUR DES BASES FINANCIERES SAINES

De nombreuses réalisations

Comme vous le constaterez, dans les pages qui suivent, les réalisations de cette mandature sont nombreuses et toujours inspirées par l'avenir. Ces investissements ont été possibles car nous avons pu obtenir d'importantes subventions.

Par exemple, concernant l'aménagement du bourg, nous avons opté pour un contrat global conclu avec le Conseil Général, afin de bénéficier de subventions du Département, auxquelles se sont ajoutées des aides de l'Etat et de Parlementaires. Ces subventions ont financé les travaux complémentaires au remplacement des escaliers de l'église et à la remise en état des revêtements, opérations initialement prévues car obligatoires.

Une situation financière nettement améliorée

Soucieuse de l'avenir, la municipalité a réduit son endettement en le divisant par trois, grâce à une gestion rigoureuse et par le remboursement anticipé de lourds emprunts à long terme. Ce remboursement a été possible suite à la vente de quatre logements, à la rentabilité future plus qu'aléatoire. Les emprunts fortement allégés ont permis :

- Une compensation de la perte de loyers (en supposant un entretien nul et aucun impayé !)
- Un retour à l'équilibre structurel du budget d'assainissement. Ce qui nous évite d'être dans l'obligation d'augmenter la redevance, comme redouté en début de mandature.

La vente des logements a également permis :

- La mise en réserve d'une avance financière équivalente à un budget annuel.
- L'acquisition d'un terrain constructible, afin de choisir nous même un aménageur respectant nos objectifs, avant de lui revendre le dit terrain. On a donc pu effectuer l'avance sans emprunt et, finalement, on a réalisé une opération « blanche » et maîtrisée, porteuse de recettes fiscales supplémentaires et confortant l'avenir de l'école.

BIEN VIVRE ENSEMBLE

La municipalité ne s'est pas limitée aux réalisations matérielles. Soucieuse du bien vivre ensemble, elle a soutenu, autant que possible, les associations jouant un rôle important à ce niveau. Elle a aussi consenti de gros efforts pour renforcer le lien social, en agissant :

-en faveur du commerce du bourg

(Par exemple, réduction importante du loyer des locaux commerciaux ramené à un montant symbolique et diminution de la location du logement de l'exploitant)

-pour soutenir notre école ainsi que les activités périscolaires

(Aide matérielle, mise à disposition de personnels pour aide à l'équipe pédagogique et encadrement des activités périscolaires, dont l'aide aux devoirs absente dans bien des communes. Coût moyen de la garderie dans fourchette basse etc.....)

-pour aider des personnes face à des difficultés

(Aides financières, embauches, soutien dans dossiers ou litiges administratifs avec des réussites et parfois des échecs, mais en ayant toujours essayé, via intervention personnelle près des décideurs concernés)

Personnellement, je me suis totalement investi dans ces missions, avec générosité. J'ai été bien récompensé en voyant le village en fête lors de nombreuses animations. De même, j'ai toujours eu beaucoup de bonheur en voyant les enfants traverser le bourg plusieurs fois par jour, pour aller à l'école ou en revenir. A chaque fois, c'est un rayon de soleil sur le village. Enfin, j'ai été très heureux de voir certaines personnes aidées retrouver un sourire.

Tout cela a rendu bien dérisoire la rare ingratitude que j'ai pu rencontrer.

CONSTRUIRE AU FIL DU TEMPS

L'histoire de Saint Hilaire s'est construite et continue à s'écrire au fil du temps. Les municipalités se succédant apportent leur pierre à l'édifice, en s'efforçant d'enrichir ou de pérenniser l'œuvre des mandatures précédentes.

Quelques exemples (liste évidemment loin d'être exhaustive) :

1)-**Le Grand Couvert** est une heureuse acquisition réalisée par le conseil municipal de Jean François Ballandras. Quant à nous, nous avons convaincu la communauté de communes de la valeur touristique de ce patrimoine rural. Dès lors, sa mise en valeur a été intégrée dans la compétence intercommunale et, par conséquent, notre Grand Couvert a bénéficié d'investissements intercommunaux pour son réaménagement (sons et lumières, audiovisuel, décors, etc). Pour sa part, la commune a investi pour que ce site soit habilité à recevoir du public, afin que s'y déroulent des manifestations le faisant vivre, comme la journée du Patrimoine de Pays ou le Festival Paroles Paysannes. Les Folkeux du Grand Couvert apportent une indéniable plus-value dans cet esprit de patrimoine vivant.

2)-**Le centre de loisirs « Les Petites Crapules »** abritant la cantine de l'école, les activités péri et extra scolaires, a été créé sous le mandat de François Besson. Notre conseil a voulu en assurer la pérennité indispensable à la survie de l'école, ce lieu étant un atout pour elle. Pour cela, il a été établi une convention avec Ressins-Villages, répondant à cet objectif et élargissant l'offre pour les enfants plus grands : nos structures étant adaptées aux petits.

3)-**Une carte communale** avait été élaborée à l'initiative de François Besson, pour mieux gérer l'occupation des sols et nous avons franchi un seuil en optant pour un PLU, afin d'améliorer encore la maîtrise du foncier et du développement de la commune.

4)-**Une station lagunaire** avait été réalisée sous le mandat de Jean François Ballandras et correspondait au besoin de l'époque. Mais, saturée, compte tenu de l'accroissement de la population, nous avons dû la remplacer par une station à filtre planté de roseaux, au même emplacement. Nous avons également remis en état la station des « Communes ».

5)-**Le bourg** a fait l'objet d'améliorations successives, au fil des mandatures: cela est frappant en regardant d'anciennes photos. Nous avons apporté notre contribution en profitant du fait qu'il fallait remplacer les escaliers de l'église et réaménager ses abords comme le montre les photos du bulletin. On a voulu que notre village soit plus beau encore.

Etc, etc...

« Aller de l'avant » :c'est ce que nous avons essayé de faire dans notre mandat, avec tout notre cœur, en y associant les habitants lors des réunions de concertation publique et dans les groupes de travail ensuite. Je remercie d'ailleurs particulièrement ces personnes qui, impliquées dans la vie de notre village, se sont associées volontairement à la réflexion pour l'aménagement du bourg. Leurs remarques, leurs idées, leurs objections ont été entendues car elles étaient avant tout constructives, et les décisions ont alors pu être prises de façon concertée et dans l'intérêt de la commune.

MES VŒUX

Après cette mandature qui s'achève, l'œuvre commune va continuer pour que la longue et belle histoire de Saint Hilaire se poursuive longtemps.

Je remercie chaleureusement toute mon équipe municipale, et tous ceux qui nous ont accompagnés dans nos projets.

Bonne santé et bonne année 2014 à tous.

Marius Delabre